

Einladung

Webinar **Mi(e)teinander alt werden**
- Senioren im Bestand

Termin **26.05.2021**, 9-13 Uhr / 4 Std.

Sehr geehrte Damen und Herren.

Selbstbestimmt altern in den vertrauten eigenen vier Wänden – das ist sicher der Wunsch der meisten Ihrer älteren Mieter: Mi(e)teinander alt werden!

Für Sie als Vermieter bedeutet eine jahrzehntelange Bindung des Mieters häufig: Betreuung, Hilfen und Umbau. Für diesen Weg ist es unerlässlich zu wissen, welche Dinge im Umgang mit Senioren im Bestand besonders zu beachten sind.

Um „Wohnen im Alter“ zu ermöglichen, sollten Sie bei folgenden Fragen fit sein:

- Wohnung altersgerecht umbauen – wann besteht ein Anspruch?
- Fördermöglichkeiten für Umbau und Modernisierung – wer zahlt was?
- Altersgerechte Mietvertragsgestaltung – Kombination von Miete, Serviceleistungen und Betreuung?
- Aufnahme von Pflegepersonen in der Wohnung – wer darf mit einziehen?
- Nachbarschaftlicher Zusammenhalt & Service – wie unterstützen Sie?
- Umfangreiche Bauarbeiten – Besonderheiten bei Duldung durch alte Mieter?
- Kündigung – hohes Alter als besonderer Schutz? Bei Umzug ins Pflegeheim?
- Umzug im Bestand und Wohnungstausch – wie kann es rechtlich laufen?
- Hilfsbedürftigkeit des Mieters – was tun, wenn die Wohnung verkommt?
- Demenz und Betreuung – wie sollten Sie die Zusammenarbeit organisieren?

Unser Referent, Fachanwalt Thomas Poppendieck, stellt Ihnen die entscheidenden Regelungen des Miet- und Sozialrechts vor und geht auf Problemfälle aus Ihrer eigenen Praxis ein.

Mit freundlichen Grüßen



Helmut Ekelund



Lennart Ekelund

Alter Teichweg 41
22081 Hamburg

Tel 040 690 50 20

Fax 040 690 55 18

info@teamplan-online.de

www.teamplan-online.de

Ziel

Die Teilnehmenden bekommen einen umfassenden Überblick zu den miet- und sozialrechtlichen Fragen der Vermietung an ältere Menschen und erhalten praktische Handlungshilfen zu Problemlösungen im Umgang mit Senioren als Mieter.

Inhalt

- Wohnbedürfnisse älterer Mieter erfüllen
- Altersgerechter Umbau und Fördermöglichkeiten
- Hilfsdienste und Service für alte Mieter
- Möglichkeiten der Vertragsgestaltung
- Umgang mit Demenz und verhaltensbedingten Vertragsstörungen
- Mietrechtliche Besonderheiten bei Betreuung
- Besonderheiten bei Kündigung, Klage und Räumung

Teilnehmerkreis

Mitarbeiter*innen und Leiter*innen der kaufmännischen Wohnungsverwaltung sowie des Forderungs- und Sozialmanagements

Referent/in

Herr RA Thomas Poppendieck

Veranstaltungsanmeldung per:

Web: www.teamplan-online.de **E-Mail:** info@teamplan-online.de **Fax:** 040 690 55 18

Webinar **Mi(e)teinander alt werden**
- Senioren im Bestand

Termin **26.05.2021 Online**

Preis 250 € zzgl. MwSt. inkl. PDF-Webinarunterlage und Teilnahmebestätigung

Name / Vorname / Position

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

ABSENDER

Firma _____

Ansprechpartner _____

Adresse _____

PLZ / Ort _____

Tel. / Fax _____

E-Mail _____

Datum / Unterschrift

TEILNAHMENEDINGUNGEN UND DATENSCHUTZ

Es gelten unsere AGB und EU-DSGVO-konformen Datenschutzbestimmungen. Diese finden Sie auf unserer o.g. Homepage. Wir behalten uns die Annahme Ihrer Anmeldung vor. Die Stornierung (bitte schriftlich) ist bis vier Wochen vor Seminarbeginn kostenlos möglich. Bei einer Absage vier bis zwei Wochen vor Seminarbeginn berechnen wir EUR 90,-(zzgl. MwSt.). Danach sowie bei Nicht-Erscheinen des Teilnehmers wird die gesamte Seminargebühr fällig. Selbstverständlich kann sich jeder angemeldete Teilnehmer vertreten lassen. Programmänderungen aus wichtigem Grund behält sich der Veranstalter vor. Ihre Daten werden nur zur internen Verwendung gespeichert und nicht an Dritte weitergegeben. Sie können der Verwendung Ihrer Daten jederzeit ohne Angaben von Gründen widersprechen.